



CSÁSZÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 2858 Császá, Kisfaludy S. u. 5.

☎ 34/376-333; 376-335; Fax: 34/576-025

✉ csaszarpolg@gmail.com

Honlap: www.csaszar.hu



Szám: CS/120/2022

MEGHÍVÓ

A képviselő-testület rendkívüli ülését **2022. szeptember 15-én, csütörtök 17 órára** kitűzöm, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza tanácsterme**

N a p i r e n d:

1./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről, lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

2./ Beszámoló a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Szeiffert Ivett aljegyző

3./ A gyepmester tájékoztatója az állatvédelmi törvény változásairól, az önkormányzatot érintő kérdésekről

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

Előadó: Szalczinger Ferenc gyepmester

4./ Egyebek

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

5./ Szociális ügyek (zárt ülés)

Kérem, hogy a határozatképesség biztosítása érdekében az ülésen szíveskedjen részt venni!

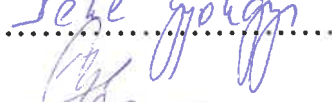


Császá, 2022. szeptember 12.



Beke Gyöngyi
Beke Gyöngyi
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Császár Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2022. szeptember 15-ei testületi üléséről

1./ Beke Gyöngyi	polgármester	
2./ Pordán János	alpolgármester	
3./ Paulovics László	képviselő	
4./ Szabó Attila	„
5./ Tóth Imre	„	
6./ Váczi Vince	„
7./ Vincze Árpád	„	
8./ dr. Szeiffert Ivett	aljegyző	
9./ Egyházi-Fekete Nóra	jkvvezető	

Meghívottak:

SZALCZINGER FERENC



.....

.....

.....

.....

.....

.....

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

Szám: CS/120/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 15-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Községháza

Jelen vannak:	Beke Gyöngyi	polgármester
	Pordán János	alpolgármester
	Paulovics László	önkormányzati képviselő
	Vincze Árpád	önkormányzati képviselő
	Tóth Imre	önkormányzati képviselő
	dr. Szeiffert Ivett	aljegyző
	Szalczinger Ferenc	gyepmester
	Egyházi-Fekete Nóra	jkvvezető

Beke Gyöngyi polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat és javasolja a napirendi pontok elfogadását.

A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének **51/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata** a napirendről

Császárr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadta. (A meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről, lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester:

- A Takarékbank megváltoztatta a véleményét: mégis marad az ATM Császárron, a türelmünket kéri, mivel a bank épülete eladásra kerül, át kell gondolni, hova is kerüljön.
- A Posta működésével kapcsolatban nem jönnek jó visszajelzések, de rajtunk kívülálló a működés, nincs ráhatásunk. Ez volt az egyetlen módja, hogy megmaradjon, 1000 fő felett jelenléti szolgáltatást kell biztosítaniuk.
- Örömteli, hogy az elkészült gyógyszertár nagyon igényes kivitelű, és jó a szolgáltatás.

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

- Szeptember 1-jétől új közfoglalkoztatási program kezdődik, 7 főt foglalkoztatunk, 70 %-os támogatással, közvetlen költséget nem kapunk hozzá.
- Az építkezéseink kapcsán annyit tudok mondani, hogy zajlik az egyeztetés az Államkincstárral.
- Az önkormányzatok kikerültek az egyetemes szolgáltatás alól, piaci árat fizetnek az energiáért, ez átgondolást igényel, hol tudunk spórolni. Diktálást választottunk, hogy nyomon tudjuk követni a költségeket. A fejlesztéseinkre is rá fogja nyomni a bélyeget. A Községi Ház nagytermét nem fogjuk fűteni, a könyvtárban lesznek a szakkörök, programok.
- Tavasszal új szerződést kötöttünk a közvilágításra, amely jelenleg nagyon kedvezőnek számít. 2024 év végéig 49,89 FT/KWh áron kapjuk az áramot. Ehhez sajnos hozzájön az aktív elemek díja: 3.531 Ft+ÁFA, valamint a havi karbantartási díj, ami jelenleg 58.122 Ft. Az erre kapott jelenlegi állami finanszírozásunk: 3M +ÁFA , valamint 500.000 + ÁFA a karbantartás feladatfinanszírozására.
- Végéhez közeledik a sportöltöző csatornabekötésének építése, az önkormányzatnak módosítania kell a Vízművel a szerződését. Rövidesen átadás.

Kérdés, észrevétel nem volt. Kérem, hogy a testület fogadja el a polgármesteri beszámolót.

A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata
a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról

Császár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

2./ Beszámoló a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Szeiffert Ivett aljegyző

Beke Gyöngyi polgármester:

Mindenkinek kiküldésre került a beszámoló, melyet még dr.Dörnyei Vendel Jegyző Úr készített. Aljegyző asszony nemrég jött vissza a hivatalba dolgozni, így én egészíteném ki néhány gondolattal a beszámolót, amelynek a statisztikai része nem került kiküldésre, mivel az Kisbér Önkormányzatáról szól. Túl vagyunk a társulási idő felén, sok idő kellett, mire összecsiszolódtunk. Gondot jelentett, hogy Kisbér még nem dolgozott KÖH-ben. Nekünk megvolt a tapasztalat, de Kisbérnek csak részönkormányzata volt, amely teljesen más, mint a Közös Hivatal. A saját tapasztalatot meg kellett szerezni nekik is, mostanra a pénzügy kivételével viszonylagos önállósággal működünk Kisbér mellett. A kényszerpartnerség nem szerencsés, még ott is vannak nézeteltérések, akik önként társultak. Készülünk az önálló életre, mindkét település érdeke azt kívánja, hogy leváljunk Kisberről.

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Én nagyon örülök neki, hogy Császáron önállóan intézi az ügyeit, most, hogy nincs jegyzőnk, hirdetjük a jegyzői állást, egyébként is nagyon sok feladatunk van, így könnyebbséget jelent, hogy dr. Cserhalmi Antal segítségével intéződnék Császáron az ügyek.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császáron Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata
a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről

Császáron Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről készült beszámolót elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szeiffert Ivett aljegyző

3./ A gyepmester tájékoztatója az állatvédelmi törvény változásairól, az önkormányzatot érintő kérdésekről

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

Előadó: Szalczinger Ferenc gyepmester

Beke Gyöngyi polgármester:

Azért kértém a gyepmestert, hogy adjon tájékoztatást, mert változott az állatvédelmi törvény, ami számunkra nem kedvező, és szeretném, ha a testület tisztában lenne vele.

Szerződésünk van Szalczinger Ferencsel évek óta, de most díjemelésre kerül a sor, egyrészt az üzemanyagárak emelkedése miatt, másrészt pedig amiatt, hogy a megváltozott törvény miatt a tartási kötelezettség ideje megnő. A gyepmester havi 1 alkalommal jön Császárra inkább az esti órákban, és lejelenti, hogy milyen kutyákat vitt el, amelyek általában chip nélküliek, és senki nem keresi őket. Ha egy bejelentés érkezik kóbor vagy kóborló kutyáról, azt csak akkor tudjuk elvitetni, ha becsukják, különben feleslegesen dobtuk ki a pénzt, mert az eb a kijövetelkor már bárhol tartózkodhat. Ez a rendkívüli kijövetel általában a havi kijövetel terhére történik, nem pluszban.

Szalczinger Ferenc gyepmester:

Köszönti a testület tagjait. Elmondja, hogy az elvitt kutyákat 45 napig tartani, kell, nem adhatók ki, addig megfigyelés alatt kell tartani őket. Altatás nem engedélyezett, csak a beteg állatoknál. A tápok jelentős mértékben megnövekedtek, az üzemanyag ára is, szerinte nem gondolták végig, milyen következményekkel járhat az önkormányzatokra nézve is a törvény módosítása.

Az új díjszabás – amit kénytelenek bevezetni – 40.000 Ft alapdíj, plusz 350 Ft kilométerenként.

dr. Szeiffert Ivett aljegyző:

Kisbéren is folyamatban van a szerződéskötés, de nagyon nehezen találtunk szolgáltatót. A napi tartása egy kutyának 4.500 forint, amit fizetni kell utána. Császáron szerinte nagyon jó szerződést köt az új tarifával, ez jutányos az ajánlatokhoz képest.

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

Paulovics László képviselő:

Sajnálatos, hogy az állatoknak már nagyobb jogai vannak, mint az embernek, több pénz jut a tartására. A kutya tartása 4.500 Ft-ba kerül, egy ukrán menekült ellátására 4.000 Ft-ot adnak.

A Képviselő-testület megköszöni Szalczinger Ferencnek a tájékoztatást.

4./ Egyebek

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester:

A Gördülő Fejlesztési terv kiküldésre került tanulmányozásra. Ezt a dokumentumot a szakma állította össze, nagyon szigorú szabályozás mentén készül. Javaslom, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlás tervrészét, valamint beruházási tervrészét az Északdunántúli Vízmű Zrt. javaslata szerint fogadjuk el mindhárom tervezési időszakra.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag következő határozatot hozta:

Császári Község Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata
a Gördülő Fejlesztési terv elfogadásáról

Császári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlás tervrészét, valamint beruházási tervrészét az Északdunántúli Vízmű Zrt. javaslata szerint mindhárom tervezési időszakra elfogadta.

Továbbá meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a GFT felújítási-pótlási valamint beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester:

Az óvoda férőhely bővítési kérelmet nyújtott be önkormányzatuknak, mivel az óvodával jogviszonyban álló gyermekek száma a 2022/23-as nevelési évben meghaladja a jelenlegi férőhelyet. Az intézményvezető az alapító okiratban szereplő 72 férőhelyre 10 %-os létszámemelést kér.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császári Község Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata
a Császári Nyitnikék Óvoda férőhely bővítéséről

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

Császár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Császári Nyitnikék Óvoda fenntartójaként a 2011. évi CXCV. tv. 25. § (7) bekezdése alapján az óvodai csoportra megállapított maximális létszám tíz százalékkal történő emelését a 2022-2023. nevelési évben engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester:

Az Emberi Erőforrás támogatáskezelő Pályázati Igazgatóságától kaptunk megkeresést, amely szerint 2022.szeptember 30-ig nyilatkoznunk kell, hogy az önkormányzat részt kíván-e venni a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázaton. A csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről. Javaslom, hogy csatlakozzunk, ezzel is támogatva a felsőoktatásban tanulókat.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer
2023. évi csatlakozásáról

Császár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2023. évi programjához.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester:

Megkeresték önkormányzatunkat egy csomagautomata (Packeta – Z boks) ügyében, ami az orvosi rendelő és a régi bolt közötti (Kisfaludy u. 1.) területre kerülne kihelyezésre. Minden ók állnak, nekünk nem kerül pénzbe. Kis helyet 2 m²-t foglal el. Az önkormányzat beleegyezését kéri.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata
a csomagautomata kihelyezéséről

Császár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi a Packeta önkiszolgáló csomagautomaták kihelyezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

Beke Gyöngyi polgármester:

Palotai Bálint egy kérelmet nyújtott be egy önkormányzati tulajdonú külterületi út megvásárlása iránt (0113/9 hrsz, 2164 m²), amely a tulajdonát képező ingatlan mellett fekszik, és a közutat ezen keresztül tudja megközelíteni. 100 Ft/m² árat ajánl érte.

Pordán János alpolgármester:

A többi földtulajdonos meg tudja közelíteni majd földjét, ha ezt eladjuk?

Paulovics László képviselő:

A többi földterület más helyről is megközelíthető, sőt azt használják a földtulajdonosok, ezt nem is.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császári Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata
a Császári 0113/9 helyrajzi számú kivett útvételi ajánlatról

Császári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Palotai Bálint vételi ajánlata alapján pályázatot ír ki a Császári 0113/9 helyrajzi számú kivett út megnevezésű külterületi ingatlan értékesítésére, a legalacsonyabb vételárát 100 Ft/m²-be határozza meg. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására és a legmagasabb vételi ajánlatot tevő vevővel az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester:

Beke Zsolt kérelmet nyújtott be az önkormányzatnak, mivel szeretné, ha a Helyi Építési Szabályzat módosításra kerülne az alábbiakban: az általa megvásárolt területet szeretné más övezetbe soroltatni, és megnövelni ennek az övezetnek a határait. Az övezeti átsorolás a 0390/4, 0387/9 és a 0390/3-as területeket érinti, ezt szeretné az OTÉK alapján „*egyéb ipari gazdasági terület*” besorolásba tenni, valamint határvonalat változtatni a mellékelt térkép alapján. A Helyi Építési Szabályzat nem módosítható részleteiben, a teljes dokumentum felülvizsgálata szükséges a jogszabály alapján. Ez kb. 5 millióforint. Jelenleg az önkormányzatnak erre forrása nincsen. Amennyiben a kérelmező vállalja a költségeket, úgy semmi akadálya. Javasolom, hogy támogassuk azzal a kitéttel, hogy a költségeket ő állja.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császári Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2022. (IX.15.) Cs. Önk. Kt. határozata

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

a Helyi Építési Szabályzat módosításáról

Császári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Helyi Építési Szabályzat módosítását a Császári 0390/4, 0387/9 és a 0390/3 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében, azzal a feltétellel, hogy minden költséget a módosítást kérelmező fizet meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Több kérdés, észrevétel, felvetés nem érkezett, apolgármester a nyílt ülést 18,30 órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.



K.m.f.



