

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2024. február 29-i ülésére

Tárgy: a településkép védelméről szóló 9/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2024. január 01. napjától hatályos változása végett, figyelemmel a Komárom-Esztergomvármegyei Kormányhivatal KE/3/63-4/2024. számú levelére is szükségessé vált a 9/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendeletünk felülvizsgálata.

A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a rendeletünk 9. § (1) bekezdése, (2) bekezdés a) és b) pontja, a (3) bekezdés, továbbá a 10. § (4) bekezdése nem felel meg a módosított 2016. évi LXXIV. törvény rendelkezéseinek, ezért azok hatályon kívül helyezése szükséges.

A rendeletmódosítást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet 70/A §-a szerinti véleményezési eljárásnak meg kell előznie. A véleményezési eljárás során a rendelet tervezetét meg kell küldeni véleményezésre az állami főépítész részére. A főépítész véleményének beszerzését követően kerülhet sor a rendelet módosítására.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelet módosítás véleményezési eljárásának megkezdését és a módosító rendelet szövegét elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Császári Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítani kívánja a településkép védelméről szóló 9/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendeletet. A módosításhoz szükséges, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet 70/A §-a szerinti véleményezési eljárást megindítja, a határozat mellékletét képező módosító rendelet szövegét elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a rendelet tervezet szövegét véleményezésre az Állami Főépítésznek küldje meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Császári, 2024. 02. 22.

Beke Gyöngyi polgármester

Melléklet

Császár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
..../2024. (....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 9/2019. (XI. 28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Császár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a) pontja és 16/E. §-a felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az állami főépítész a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet 70/A §-a szerinti véleményezési eljárását követően a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 9/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése, (2) bekezdés a) és b) pontja, a (3) bekezdés, továbbá a 10. § (4) bekezdése

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.