

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Szám: CS/27/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Császárs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 27-én 17.00 órakor megtartott soron következő képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Császárs Község Önkormányzatának tanácssterme

Jelen vannak:	Beke Gyöngyi	polgármester
	Mentes Zsolt	alpolgármester
	Vincze Árpád	önkormányzati képviselő
	Papp Mária	önkormányzati képviselő
	Tóth Imre	önkormányzati képviselő
	Simon Péter	önkormányzati képviselő
	Szabó Attila	önkormányzati képviselő
	Dr. Cserhalmi Antal	hivatalvezető

Beke Gyöngyi polgármester köszöntötte a megjelenteket, a testületi ülést megnyitotta, megállapította, hogy a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő megjelent, így az ülés határozatképes, ismertetve az ülés meghívó szerinti napirendi pontjait. Beke Gyöngyi polgármester a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadásra javasolta.

Kérdés, indítvány nincs, a szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület a napirendi pontokat 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

Császárs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. (II.27.) Cs. Önk. Kt. határozata
a napirendről

Császárs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadta.
(Az eredeti meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről, lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester:

- megtörtént a klímák beszerelése a rendelőbe és a bölcsődébe
- megtörtént a kiülők javítása is
- a kisépbeszerzés pályázata lezárult, a fennmaradó 3.395.304,-Ft támogatási összeget kifizették
- megkeresett a kisbéri rendőrkapitány, hogy szeretnék az állományukat lovas járőrökkel kiegészíteni, az állatorvosi ellátáshoz szeretnének majd segítséget kérni
- a versenyképes járárok programmal kapcsolatban a 250 M forint támogatás elosztása kapcsán a KTKT ülésen az idősök otthona tetőcseréje, illetve rendszámfelismerő

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

kamerák felszerelése (Császáron 4 db, Kossuth u. 4. és 146. , Széchenyi u.24., Kisfaludy u. 59.) merült fel eddig

- az új hulladékszállító, a Deponia kft., tájékoztatott a hulladékszállítás új feltételeiről, jelenleg nem számítanak az önkormányzatok közreműködésére
- tájékoztattuk a kisbéri sportegyesületet arról, hogy versenyzőjüket egyénileg kívánjuk támogatni
- március 15-i ünnepség 14-én 14,30-kor lesz a kopjafánál
- március 29-re tervezek ismét szemétszedést
- húzzuk fel a nyúlcipőt futóverseny április 12.
- Stihl versenyt április 26-ra tervezzük
- indul a közmunka program, 100%-os támogatású, 4 közmunkást pályáztunk ki március 1-jétől október 31-ig, közvetlen költség nincs velük, mindösszesen 4.995.232 Ft-ot pályáztunk.
- Külterületi utak pályázat – pontozás rendszerét átnézve, látszik, hogy nincs esély eredményesen pályázni, költség viszont lenne vele

További kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2025. (II.28.) Cs. Önk. Kt. határozata
a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról

Császárr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

2./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeleténeknek módosítása és 2025. évi költségvetési rendeletének tárgyalása

Előterjesztő: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester: az előterjesztést a testület megkapta, előzetesen kérdés nem merült fel, van-e kérdése valakinek? Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő rendeletet hozta:

Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II. 28.) önkormányzati rendele

a 2024. évi költségvetésről szóló 2/2024. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Beke Gyöngyi polgármester: az előterjesztést, mely az előző ülésen hozott határozat szerint került elkészítésre, a testület megkapta, előzetesen kérdés nem merült fel, van-e kérdése valakinek?

Vincze Árpád képviselő: a 3/a mellékletben a kisértékű tárgyi eszköz beszerzésnél szereplő összeg milyen eszközt takar?

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Beke Gyöngyi polgármester: az önkormányzat az év során számos eszközt szerez be, jelenleg semmi nincs folyamatban, az előirányzat a várható beszerzésre tervezett összeget takarja. Amennyiben nincs több kérdés, javaslom a rendelet elfogadását.

További kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő rendeletet hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025. (II. 28.)

önkormányzati rendelete
a 2025. évi költségvetésről

(a rendelet a jegyzőkönyv 3. melléklete)

3./ Egyebek

Beke Gyöngyi polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, javaslom az elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2025. (II.27.) Cs. Önk. Kt. határozata

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 7/2019.(IX.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 7/2019.(IX.27.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester: a közösségi tér szolgáltatási terve előterjesztése kiküldésre került, javaslom az elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2025. (II.27.) Cs. Önk. Kt. határozata

a közösségi tér szolgáltatási tervének elfogadásáról

Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Császárr Községi Tér és Könyvtár munkatervét jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester: A TRT módosításhoz kapcsolódó előterjesztés kiküldésre került, javaslom az elfogadását.

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2025. (II.27.) Cs. Önk. Kt. határozata

Császárr község településterveben (munkaszám: 24067) történő új beépítésre szánt terület kijelölések megfelelőségéről

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 8. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület Császárr község településterveben (munkaszám: 24067) történő új beépítésre szánt terület megfelelőségéről a következő határozatot hozza:

A településtervez készítése során Császárr közigazgatási területén új beépítésre szánt területet jelöl ki az Önkormányzat;

- 5. fő változás: Konkrét kérelem alapján a Kossuth Lajos utca északi felén lévő falusias lakóterület (Lf) övezeti határának mozdítása a szomszédos kertes mezőgazdasági terület (Mk) irányába, meglévő épületek „Mk” övezetbe tartoznak, amelyeknek logikailag az „Lf” övezethez kellene tartozniuk
- 10. fő változás: „Westernváros” – a vasúti övezet és a Kossuth L. utca közötti területen egy egységes, kialakult területhasználat található, ezért célszerű egy övezetbe sorolni (kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezet, Gks+Mko-ból egységes Gks)
- 15. fő változás: Makpuszta (közigazgatási terület északi részén helyezkedik el) – két gazdasági területből áll, amelyet középen szétválaszt az Ete-Szákszend közötti tervezett településközi út (jelenleg földút). A délkeleti részen a hatályos terv szerint eléggé belemetsz a mezőgazdasági terület, ez korrigálásra kerül a telekhatárokhoz igazítva (Má-ból Gipe)
- 19. fő változás: Az Ady Endre utcából nyílik egy út a külterület felé, e mentén helyezkedik el a Császárr 373 hrsz-ú földrészlet, amelynek a hatályos tervben a belterület felé eső része falusias lakóterület (Lf), a többi része kertes mezőgazdasági terület (Mke, új jelölése Mk). Egy konkrét telekalakítási szándék miatt az övezethatár kissé kijjebb tolódik (Mke-ből Lf).

A kijelölés indoklása:

A rendezési terv tényleges állapotnak megfelelő módosítása, és ezáltal a tulajdoni és használati viszonyok valóságnak megfelelő rendezése az önkormányzat szempontjából is kívánatos, számos rendezetlen kérdést és lehetséges problémaforrást old meg.

A megfelelőségi igazolás a határozat melléklete.

Határidő: folyamatos

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester: a stratégiai ellenőrzési tervről az előterjesztés kiküldésére került, javaslom az elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2025. (II.27.) Cs. Önk. Kt. határozata
stratégiai ellenőrzési tervről

Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025-2029. időszakra szóló stratégiai ellenőrzési tervet jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester: a 372 hrsz-ú területünk művelési ág változásáról szóló előterjesztés kiküldésre került, javaslom az elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025. (II. 27.) Cs. Önk. Kt. határozata
művelési ág változásról

Király Zoltán földmérő mérnök kérelmére indult eljárásban Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, Császárr 372 helyrajzi számú „kivett árok” megnevezésű belterületi ingatlan művelési ágának „kivett közterület” megnevezésre változásával egyetért, azt jóváhagyja.

Meghatalmazza Király Zoltán földmérő mérnököt, hogy a művelési ág változással kapcsolatos ingatlan - nyilvántartási átvezetési eljárásban az önkormányzat helyett és nevében, de saját költségére a Komáromi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál eljárjon. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Az eljárással kapcsolatos díjakat és költségeket kérelmező viseli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Beke Gyöngyi polgármester: Az eladási ajánlatról szóló előterjesztés kiküldésre került, javaslom az ajánlat elutasítását.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025. (II. 27.) Cs. Önk. Kt. határozata
ajánlat elutasításáról

Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Szabó Patrícia ügyvéd, a Császárr 825 hrsz-ú ingatlan 2/12-ed részére vonatkozó eladási ajánlatával nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Gyöngyi polgármester

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Beke Gyöngyi polgármester: A polgármester szabadságtervéről szóló előterjesztés kiküldésre került, javaslom az elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2025. (II. 27.) Cs. Önk. Kt. határozata
polgármester szabadságterve

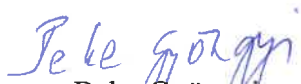
Császár Község Önkormányzat Képviselő-testülete Beke Gyöngyi polgármester 2025. évi szabadságtervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt alpolgármester

Több kérdés, észrevétel, felvetés nem érkezett, a polgármester a nyílt ülést 18,30 órakor bezárta.

K.m.f.


Beke Gyöngyi
polgármester




dr. Pápai Tamás
jegyző