

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Szám: CS/27/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Császáz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 28-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Császáz Község Művelődési Ház nagyterme (Császáz, Váci utca 1.)

Jelen vannak:	Mentes Zsolt	alpolgármester
	Vincze Árpád	önkormányzati képviselő
	Tóth Imre	önkormányzati képviselő
	Szabó Attila	önkormányzati képviselő
	Simon Péter	önkormányzati képviselő
	Dr. Cserhalmi Antal	hivatalvezető

Mentes Zsolt alpolgármester köszöntötte a megjelenteket, a testületi ülést megnyitotta, megállapította, hogy a 6 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes. Mentés Zsolt alpolgármester ismertette az ülés meghívó szerinti napirendi pontjait, a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadásra javasolta.

Kérdés, indítvány nincs, a szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület a napirendi pontokat 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

Császáz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2025. (V. 28.) Cs. Önk. Kt. határozata
a napirendről

Császáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadta.
(Az eredeti meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Napirendi pontok tárgyalása:

1./Tájékoztató Császáz Község településtervéről

Előterjesztő: Mentés Zsolt alpolgármester

Mentes Zsolt alpolgármester: Felkérem Németh Gyula mérnök urat, a településrendezési tervünket készítő Talent- Plan kft. ügyvezetőjét, hogy röviden ismertesse a rendezési tervünkkel kapcsolatos információkat.

Németh Gyula: Cégünk több hónapos előkészítő munka során elkészítette a rendezési terv tervezetét, mely immár alkalmas az általános véleményezési eljárás lefolytatására. A véleményezési eljárás megkezdődött, folyamatosan érkeznek a hatóságoktól az ezzel kapcsolatos észrevételek. A tervezés során, az önkormányzat kérésének megfelelően, alapvetően igyekeztünk az országos jogszabály adta keretek között maximálisan megengedő rendezési tervet készíteni. A tervezés során figyelembe vettük a lakosságtól és a vállalkozásoktól időközben érkezett kérelmeket is. A tervet a véleményezési eljárás keretében lakossági fórumon is bemutatjuk.

Önkormányzat Képviselő-testület

C s á s z á r

Mentes Zsolt alpolgármester megköszönte a tájékoztatást, a képviselő-testület döntést nem hozott.

2./Egyebek

Előterjesztő: Mentés Zsolt alpolgármester

Mentes Zsolt alpolgármester: A kormányhivatal elrendelte az önkormányzat szmsz-ének felülvizsgálatát. A felülvizsgálatot a hivatal elvégezte, a szükséges, technikai jellegű, módosításokat a tervezet tartalmazza. Az írásos előterjesztést a testület előzetesen megkapta, kérdés, észrevétel nem érkezett. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a rendeletet fogadja el.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025. (V. 29.)

önkormányzati rendeletr

Császárr Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2021.

(IX.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv 2. melléklete)

dr. Cserhalmi Antal hivatalvezető: a rendezési tervünk véleményezési szakaszában a kormányhivatal hiánypótlást írt elő. Az írásos előterjesztést a testület előzetesen megkapta, kérdés, észrevétel nem érkezett.

Mentes Zsolt alpolgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a határozat-tervezetet fogadja el.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének

40/2025. (V.28.) Cs. Önk. Kt. határozata

Császárr község településterv elkészítésének jogszabályi környezetéről

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban TÉKA) 135. § (5) bekezdése szerint az alábbi döntést hozza:

Császárr Község Önkormányzat a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) és a TÉKA szerint kívánja elkészíteni Császárr község új településtervét (msz.: 24067).

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt alpolgármester

Mentes Zsolt alpolgármester: 2024-ben már született róla döntés, de a tavalyi költségvetés terhére, így újra döntenünk kell róla. A 2025. évi költségvetés terhére 3 darab elosztószekrényt helyeznénk el a Községi Ház mögötti területre. Kérem a testület támogatását.

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2025. (V.28.) Cs. Önk. Kt. határozata

A közösségi ház mögötti területre történő elosztószekrény telepítéséről

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi ház mögötti területre 3 db villamos elosztószekrény beszerzését, összeszerelését és telepítését valósítja meg, a beszerzési eljárás során legkedvezőbb árajánlatot adó Alko-Vill Kft-től. 280.000 Ft+áfa /darab értékben. A szükséges forrást 2025. évi költségvetési rendelet tartaléka terhére biztosítja. Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt alpolgármester

Mentés Zsolt alpolgármester: A játszótér kerítésének legyártására és összeszerelésére árajánlatokat kértem. A legkedvezőbb ajánlatot a Duna Menti Regionális Kerítésgyártó Kft adta. Kivitelezésére Ignácz Róbert egyéni vállalkozótól érkezett a legkedvezőbb árajánlat.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2025. (V.28.) Cs. Önk. Kt. határozata

A közösségi ház melletti játszótér új kerítésének beszerzéséről, kivitelezéséről

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testülete az új kerítés beszerzéséről, kivitelezéséről az alábbi döntést hozza:

A közösségi ház melletti játszótér köré új kerítés megvásárlását a beszerzési eljárás során legkedvezőbb árajánlatot adó Duna Menti Regionális Kerítésgyártó Kft-től valósítja meg 305.225,-Ft+áfa értékben. A megvásárolt kerítés építési munkálataira Ignácz Róbert egyéni vállalkozó adta a legkedvezőbb árajánlatot 126.900,-Ft+áfa áron. Felhatalmazza az alpolgármestert a beruházással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

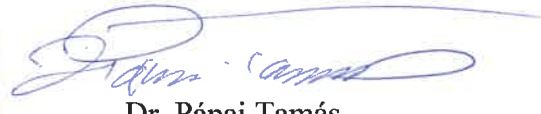
Felelős: Mentés Zsolt alpolgármester

Több kérdés, észrevétel, felvetés nem érkezett, a polgármester a nyílt ülést 18,15 órakor bezárta.

Km.f.


polgármester H




Dr. Pápai Tamás
jegyző

