

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Szám: CS/4/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Császáz Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 03-án 17.00 órakor megtartott soron kívüli képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Császáz Község Önkormányzatának tanácsterme

Jelen vannak: Mentés Zsolt	polgármester
Vincze Árpád	alpolgármester
Simon Péter	önkormányzati képviselő
Szabó Attila	önkormányzati képviselő
Szabó Zsolt	önkormányzati képviselő
Dr. Cserhalmi Antal	hivatalvezető

Mentes Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket, a testületi ülést megnyitotta, megállapította, hogy a 7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes, ismertetve az ülés meghívó szerinti napirendi pontjait. Mentés Zsolt polgármester a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadásra javasolta.

Kérdés, indítvány nincs, a szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület a napirendi pontokat 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

Császáz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata
a napirendről

Császáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadta.
(Az eredeti meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről, lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Mentés Zsolt polgármester

Mentes Zsolt polgármester:

- a hétvégén lezajlott a lecsófesztivál, sikeres volt, a költségekről a 2. napirendi pontban szükséges majd döntést hozni
- augusztusban leégett Kisbéren a Családok Átmeneti Otthona. A KTKT társulási tanácsában több lehetőség is felmerült a folytatás tekintetében, pl. a feladat megszüntetése is. Eddig ez a feladat nekünk többletköltségbe nem került, amennyiben ez így marad, én mellett állok ki, hogy ne kerüljön megszüntetésre.
- szélérőmű telepítés tekintetében Kisbér bekerült a könnyített eljárással érintett járások közé. Konkrét megkeresés még nem érkezett felénk, de jelenleg tartom magam a korábbi határozathoz, ugyanakkor nyitottnak kell lenni egy lakossági fórum keretében esetlegesen tartandó bemutatkozásra is.
- dr. Árvay Nikolett képviselő asszony tartott egy megbeszélést Oroszlányban a térség polgármestereinek, ahol lehetőség volt a települést érintő problémák és tervek

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

ismertetésére. Én az épületeink felújítását, 3 belterületi út felújítását, illetve egy kommunális munkagép és egy kistehergépkocsi beszerzését említettem meg.

- folytatódik a közmunka program szeptember 1-től, 1 férfi és 3 női munkaerővel. Sajnos úgy néz ki, hogy az egyik férfi munkaerő jogosult lesz nyugdíj előtti segélyre, mely kizárja majd a programban való további részvételét. Más férfi jelentkező nincs, fel kell készülni egy további férfi munkaerő programon kívüli felvételére, először 4 órás foglalkoztatással.
- betöltésre került a pedagógiai asszisztens munkakör az óvodában, 30 jelentkezőből 12 került behívásra, akikből 8 fő jelent meg az elbeszélgetésen
- betöltésre került az adóügyi előadói álláshely a hivatalban, az új kolléganő Hullámné Szabados Krisztina
- az Újszőlő út felújítása megtörtént, bár vannak lakossági panaszok, de alapvetően pozitívak a visszajelzések

További kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata
a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról

Császárr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt polgármester

2./Egyebek

Mentés Zsolt polgármester: a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést a testület megkapta, előzetesen kérdés nem merült fel, van-e kérdése valakinek? Amennyiben nincs kérdés, javaslom, hogy a költségvetési rendelet módosítását fogadja el a testület.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő rendeletet hozta:

Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (IX. 4.) önkormányzati rendelete
a 2026. évi költségvetésről szóló 2/2026. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Mentés Zsolt polgármester: az ÉDV Zrt. idén is megküldte javaslattételi dokumentációját a víziközmű rendszer 2027-2036 évi gördülő fejlesztési tervével összefüggésben. A dokumentációt a testület előzetesen megkapta, kérdés nem érkezett. Javaslom, fogadjuk el.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata
a gördülő fejlesztési tervről

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Császárr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2027-2036. évi gördülő fejlesztési terv felújítás-pótlás tervrészét, valamint beruházási tervrészét az Északdunántúli Vízmű Zrt. javaslata szerint mindhárom tervezési időszakra elfogadta.

Továbbá meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a GFT felújítási-pótlási valamint beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviselőre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt polgármester

Mentes Zsolt polgármester: Guginé Fidrich Éva írásban jelezte, hogy a 2016. október 01. napjától érvényes, a Váci u. 2/C. szám alatti lakóingatlanunkra vonatkozó bérleti szerződését 2026. szeptember 30. napjával meg kívánja szüntetni. Az új bérlő tekintetében pályázatot kell kiírni, melynek elemeit, feltételeit a testület határozza meg. Javaslom, hogy jövő év december 31-ig adjuk bérbe azzal, hogy ez meghosszabbítható. A leendő bérlő megtekintett állapotban bérlő ki az ingatlant, az esetleges felújításra fordított költségek a bérleti díjba nem számíthatók be. A pályázat úgy kerüljön kiírásra, hogy október 1. napjától már ki tudjuk adni. A felhívást a szokásos módokon tegyük közzé.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata

a Váci u. 2/C. szám alatti lakóingatlan bérletére kiírt pályázatról

Császárr Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázati úton bérbe adja a Császárr, Váci u. 2/C. szám alatt található lakóingatlanát - 4 szoba, előtér, konyha, kamra, fürdő, mindösszesen 85 m² - az alábbi feltételek szerint:

- a bérlet határozott idejű, 2027. december 31. napjáig szól, mely meghosszabbítható,
- a helyiségeket a leendő bérlő megtekintett állapotban bérlő ki, a helyiségek felújítására fordított költségek a bérleti díjba nem számíthatók be,
- a bérleti díjat az önkormányzati tulajdonú bérlakások után fizetendő lakbér mértékéről szóló képviselő-testületi határozat határozza meg, 2026. évben 650,-Ft/m²
- a pályázat leadásának határdeje 2026. szeptember 30.
- a pályázati felhívást közzé kell tenni a hirdetőtáblákon és a település honlapján
- a pályázatokat lezárt borítékban az Önkormányzatnál kell leadni

A pályázatokat a képviselő-testület bírálja el. A képviselő-testület fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt polgármester

Mentes Zsolt polgármester: Mint az mindenki előtt ismert, a háziorvosi helyettesítésre kötött szerződésünk év végén lejár. Dr. Szinyi András Károly orvos ajánlatot tett településünkön a háziorvosi praxis helyettesítésére. Az ajánlatot a testület megkapta. Javaslom, fogadjuk el.

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata
házi orvos helyettesítésére vonatkozó ajánlatról

Császárr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Szinyi András Károly házi orvosi praxis helyettesítésére adott ajánlatát elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt polgármester

Mentés Zsolt polgármester: Idén is megjelent a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat. Javaslom, csatlakozzunk.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata
ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Császárr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi pályázati felhívásához csatlakozni kíván. Kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt polgármester

Mentés Zsolt polgármester: A versenyképes járássok pályázatban a településre eső összegből csak akkor valósítható meg az eredeti darabszámú térköves parkoló, ha ahhoz többletforrást biztosítunk, nagyságrendileg kb. 4 millió forintot. Ehhez forrással nem rendelkezünk. A tervezővel egyeztettem, hogy megvalósítható kevesebb számú parkoló is és lehet murvás burkolatú is térkő helyett. Javaslom, hogy a pályázat megvalósításához többletforrást ne biztosítson a testület, de fogadja el, hogy murvás parkoló kerül kialakításra.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császárr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata
versenyképes járássok pályázatról

Császárr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „ A Kisbéri Járás településeinek járda, parkoló és buszmegálló építése/kialakítása ” elnevezésű pályázat tekintetében úgy határoz, hogy a pályázat megvalósításához többletforrást nem biztosít, ugyanakkor elfogadja, hogy a kialakított parkolók murvás burkolattal kerüljenek megvalósításra.

Önkormányzat Képviselő-testület
C s á s z á r

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt polgármester

Mentés Zsolt polgármester: Korábbi üléseken szó volt egy augusztusban tartandó lecsófesztivál nevű rendezvényről. Akkor nem tudtunk még hozzávetőleges költségeket sem, ezért nem volt róla döntés. A rendezvény sikeresen lezajlott, a költségekre a rendezvény megtartása érdekében kötelezettséget vállaltam, melyek egyenként nem haladták meg a kötelezettségvállalásom felső határát, de összességében igen, továbbá a pénzügy jelezte, hogy kimerült a rendezvényekre meghatározott előirányzat. Kérem a testületet, hogy a költségeket hagyja jóvá, a szükséges forrást az általános tartalék terhére biztosítsa. A év hátralévő időszakában rendezendő rendezvényeink, szüreti felvonulás, idők napja, falukarácsony, sikeres lebonyolítása érdekében kérem a testületet, hogy a felhalmozási tartalék terhére a rendezvények előirányzatán 2,5 millió forint forrást biztosítson.

Kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban részt vevők száma 5 fő. A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Császári Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2026. (IX.3.) Cs. Önk. Kt. határozata
a lecsófesztivál költségeiről és előirányzat átcsoportosításról

Császári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. augusztus 29-én megtartott Lecsófesztivál elnevezésű önkormányzati rendezvény 1.200.000,- forintos költségét és ehhez kapcsolódóan a polgármester kötelezettségvállalását jóváhagyja, a forrást a költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

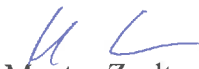
Császári Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi önkormányzati rendezvények sikeres lebonyolítása érdekében a felhalmozási tartalék terhére a rendezvények előirányzatán 2,5 millió forint forrást biztosít.

Felkéri a pénzügyi irodát, hogy a fenti döntést a költségvetési rendeleten vezesse át, a rendeletmódosítás tervezetét készítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mentés Zsolt polgármester

Több kérdés, észrevétel, felvetés nem érkezett, a polgármester az ülést 19,00 órakor bezárta.


Mentés Zsolt
polgármester




dr. Pápai Tamás
jegyző